

FORTIS CENTRUM ARDEA KS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością SK

ZARZĄD SPÓŁKI

**Uchwała Zarządu Spółki nr 2/2017  
z dnia 04 stycznia 2017**

**w sprawie wprowadzenia Regulaminu Starego Browaru w Poznaniu.**

---

§1

Wprowadza się Regulamin Starego Browaru w Poznaniu stanowiący załącznik 1 do niniejszej Uchwały.

§2

Jednocześnie traci moc Uchwała Zarządu Spółki FORTIS NOWY STARY BROWAR Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością nr 4/2014 z dnia 1 października 2014 roku.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezes Zarządu



Magdalena Kowalak

REGULAMIN STAREGO BROWARU W POZNANIU

1. Celem niniejszego Regulaminu jest zapewnienie bezpieczeństwa Klientów Starego Browaru (dalej Stary Browar lub Centrum) – przy jednoczesnym zapewnieniu poszanowania mienia i zasad dobrych obyczajów.
2. Stary Browar jest otwarty w godzinach podanych na wejściach do Centrum z zastrzeżeniem okresowych zmian.
3. Osoby przebywające na terenie Starego Browaru zobowiązane są do zachowania w sposób niezagrażający bezpieczeństwu innych użytkowników oraz do przestrzegania postanowień niniejszego Regulaminu, a w przypadku imprez o charakterze indywidualnym lub masowym dodatkowo regulaminu imprezy i odpowiednich przepisów prawa.
4. Każdy kto przebywa na terenie Starego Browaru zobowiązany jest do przestrzegania zasad poszanowania mienia, poszanowania zieleni, nie zaśmiecania obiektów i terenu Starego Browaru.
5. Na terenie Starego Browaru obowiązuje zasada segregowania odpadów na 4 podstawowe frakcje: szkło; tworzywa sztuczne (plastik); papier i pozostałe odpady.
6. Mienie Starego Browaru powinno być wykorzystywane zgodnie z jego przeznaczeniem.
7. Stary Browar nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy i sprzęt pozostawiony bez nadzoru. Mienie pozostawione bez nadzoru może być usunięte przez służby Starego Browaru.
8. Na terenie Starego Browaru obowiązuje zakaz:
  - niszczenia mienia,
  - zachowań chuligańskich, niezgodnych z przepisami prawa, uciążliwych dla osób przebywających na terenie Starego Browaru lub w jakikolwiek sposób naruszających zasady dobrych obyczajów,
  - zebrania,
  - palenia tytoniu, a także papierosów elektronicznych (tzw. e-papierosów) lub innych nowatorskich wyrobów tytoniowych poza wyznaczonymi miejscami,
  - wnoszenia i używania broni wszelkiego rodzaju, pojemników do rozpylania gazu, substancji żrących lub farbujących, fajerwerków i innych przedmiotów pirotechnicznych,
  - wprowadzania lub wnoszenia zwierząt,
  - dokarmiania gołębi, w szczególności na food courtach w Atrium i Pasażu oraz na Dziedzińcu Sztuki,
  - spożywania alkoholu poza restauracjami, pubami, klubami i kawiarniami,
  - spożywania środków odurzających oraz substancji psychotropowych,
  - pozostawiania przedmiotów, pakunków, toreb i wszelkiego innego mienia bez opieki,
  - używania wózków towarowych niezgodnie z ich przeznaczeniem lub poza godzinami wyznaczonymi przez Dyрекcję Starego Browaru,
  - wjeżdżania jednoślādami i innymi pojazdami w tym w szczególności: rowerami, deskorolkami, rolkami, wrotkami, hulajnogami, seagwayami itp. bez zgody Dyрекcji Starego Browaru,

- organizowania zgromadzeń, manifestacji i agitacji itp. bez uprzedniej zgody Dyrekcji Starego Browaru,
  - parkowania pojazdów w miejscach do tego nieprzeznaczonych,
  - wprowadzania, pozostawiania i przypinania rowerów oraz innych pojazdów do balustrad, poręczy, płotów itp. poza przeznaczonymi do tego celu stojakami.
9. Zakaz wnoszenia lub wwożenia przedmiotów/sprzętów określony w pkt. 8 nie dotyczy przedmiotów/sprzętów zakupionych w Starym Browarze lub w sytuacji kiedy właściciel sprzętu zamierza skorzystać z usytuowanych na terenie Starego Browaru punktów serwisowych – w takich przypadkach wymienione sprzęty mogą zostać wprowadzone lub wniesione na teren Centrum. Dopuszczalne jest również wprowadzanie rowerów przez Park Starego Browaru na Dziedziniec Sztuki, parkingi i inne wyznaczone do pozostawienia rowerów miejsca.
  10. Handel, gry i zabawy, profesjonalne sesje fotograficzne, rozdawanie lub umieszczanie ulotek, umieszczanie ogłoszeń, plakatów i informacji, umieszczanie wszelkich innych przedmiotów lub kwestowanie, ankietowanie, występy, odtwarzanie muzyki itp. dozwolone są wyłącznie za uprzednią zgodą Dyrekcji Starego Browaru i w określonych przez nią miejscu i czasie.
  11. Na terenie Starego Browaru małoletnie dzieci powinny przebywać pod opieką dorosłych. W przypadku zgubienia dziecka należy zgłosić się do Punktu Informacyjnego Starego Browaru lub skontaktować się z centrum monitoringu służb ochrony Starego Browaru.
  12. Parkingi w Starym Browarze są płatne, niestrzeżone, monitorowane. Cenniki opłat parkingowych znajdują się na kasach parkingowych na każdym poziomie parkingowym. Na parkingu Starego Browaru obowiązują przepisy ruchu drogowego. Stary Browar nie ponosi odpowiedzialności za pojazdy pozostawione na parkingach oraz pozostawione w nich mienie.
  13. Szczegółowe zasady korzystania z Parkingów określa Regulamin ruchu i parkowania pojazdów na terenie Starego Browaru w Poznaniu.
  14. Pieczę nad przestrzeganiem zasad Regulaminu na terenie Starego Browaru sprawują służby Centrum, w tym głównie służby ochrony.
  15. Osoby niestosujące się do niniejszego Regulaminu lub do poleceń służb Starego Browaru, osoby odwiedzające Stary Browar w celach innych, niż wynika to z jego przeznaczenia oraz osoby, które kiedykolwiek dopuściły się czynów karalnych na terenie Starego Browaru mogą być usunięte z Centrum (w szczególności dotyczy to osób zachowujących się agresywnie, nietrzeźwych i takich, których zachowanie wskazuje, iż są pod wpływem środków odurzających), ukarane zakazem wstępu do Starego Browaru, niezależnie od możliwości skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego.
  16. W przypadku zagrożenia pożarowego lub innego, osoba będąca na terenie Starego Browaru winna niezwłocznie zawiadomić o takim fakcie służby ochrony Starego Browaru.
  17. W przypadku akcji ewakuacyjnej lub ratowniczej należy stosować się do poleceń służb kierujących akcją, kierować się do wyjść ewakuacyjnych, nie utrudniać prowadzenia akcji ratowniczej, unikać paniki, nie zagrażać dróg dojazdowych dla pojazdów ratowniczych.
  18. Wszelkie uwagi do funkcjonowania Starego Browaru prosimy zgłaszać do Punktów Informacyjnych – tel. 061 859 60 50; 061 667 14 00 lub do centrum monitoringu służb ochrony Starego Browaru – tel. 061 667 11 10.